收入权益法--主要参数表

项目	主要参数
项目名称：	蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司安南邑石料熔剂厂采矿权出让收益评估
勘查程度：	勘探
勘查类型：	II类
评估目的：	蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司拟向红河哈尼族彝族自治州自然资源和规划局申请办理“蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司安南邑石料熔剂厂采矿权”延续手续，根据《财政部 自然资源部 税务总局关于印发<矿业权出让收益征收办法>的通知》（财综〔2023〕10号）及云南省相关规定，需要对“蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司安南邑石料熔剂厂采矿权”出让收益进行评估，本次评估即为实现上述目的而提供“蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司安南邑石料熔剂厂采矿权”在本评估报告中所述各种条件下和评估基准日时点上采矿权出让收益参考意见。
出让机关：	红河哈尼族彝族自治州自然资源和规划局
评估委托人：	红河哈尼族彝族自治州自然资源和规划局
评估方法：	收入权益法
矿业权人(或矿业权申请人)：	蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司
评估范围：	评估范围为蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司安南邑石料熔剂厂采矿许可证（证号：C5325002009036120007041）证载矿区范围，矿区面积0.121平方公里，开采深度1445m～1350m，矿区范围由9个拐点圈定
资源储量合计：	截至储量核实基准日（2019年6月16日），评估范围内保有122b类资源储量559.286万吨
评估利用的资源储量：	评估利用资源储量为559.286万吨
生产规模：	30.00万吨/年
矿山理论服务年限（生产期）：	矿山服务年限为16.32年
产品方案：	熔剂用石灰岩矿
采（选、冶）技术指标：	采矿回采率为95.00%
动用可采储量：	评估可采储量为489.579万吨
产品销售价格（不含税）：	28.86元/吨
折现率：	8%
采矿权权益系数：	采矿权权益系数4.50%
评估价值：	“蒙自市雨过铺石料熔剂有限公司安南邑石料熔剂厂采矿权”评估价值为人民币348.70万元，参与评估计算的保有资源储量（储量估算基准日2019年6月16日）559.286万吨，2006年10月1日至2019年6月16日期间，采矿许可证范围内动用资源储量378.664万吨，矿区范围外动用资源储量45.214万吨。截至2006年9月30日，保有资源量983.164万吨。已有偿处置资源量640.33万吨，本次需处置出让收益的资源量为342.83万吨，其采矿权出让收益评估价值为人民币213.75万元（=342.83÷559.286×348.70），大写人民币贰佰壹拾叁万柒仟伍佰元整
单位资源量评估值：	0.62元/吨
评估基准日：	2025年7月31日
评估机构：	云南俊成矿业权评估有限公司
法人代表人：	李春林
项目负责人：	何霞云
签字评估师：	何霞云、王玉娟